



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΝΟΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ

Ζώνη	Ανώτατος Συντελεστής Δόμησης	Ανώτατος Αριθμός Ορόφων	Ανώτατο Ύψος (μέτρα)	Ανώτατο Ποσοστό Κάλυψης
H2	0,90:1	2	8,30	0,50:1
H3	0,60:1	2	8,30	0,35:1
G3	0,10:1	2	8,30	0,10:1
Z3	0,01:1	1	5,00	0,01:1

Περιοχή χαρακτηρισμένη από γεωλογικής άποψης ως επικίνδυνη για οποιαδήποτε Οικοδομική Ανάπτυξη

Σημειώσεις: 1. Για τις πιο πάνω Ζώνες ισχύουν επιπρόσθετα οι πρόνοιες και η πολιτική που περιέχονται στο κείμενο της Δήλωσης Πολιτικής.
 2. Οι Πολεοδομικές Ζώνες είναι σχεδιασμένες στην ψηφιακή βάση του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Η λεπτομέρεια των Ζωνών θα πρέπει να αντιπαραβάλλεται με τα επίσημα κτηματολογικά σχέδια για σκοπούς ακρίβειας.
 3. Οι Πολεοδομικές Ζώνες εγκρίθηκαν μετά από την πρόταση με αρ. 1590/2015 από το Υπουργικό Συμβούλιο στις 03/12/2015

H Ζώνες με επικρατούσα χρήση την κατοικία
 Γ Ζώνη Υπαίθρου
 Ζ Ζώνες Προστασίας (Αρχαιολογικοί χώροι, χώροι φυσικής καλλονής, δάση, προστατευόμενα τοπία, γεωμορφώματα, γόνιμη/αρδευόμενη γη/αναδασμός, ποταμοί-αράκια, γεωτήρες κλπ.)

**ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
 ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΦΟΥ
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ III**



Διοικητικά Όρια Κοινότητας
 Υφιστάμενη Πολεοδομική Ζώνη (βλ. λεπτομέρην δημοσιευμένα σχέδια)



ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

**ΘΕΛΕΤΡΑ
 Πολεοδομικές Ζώνες
 ΕΓΚΡΙΜΕΝΕΣ - ΧΩΡΙΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
 (Μετά από απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου)**

Υπεύθυνος Μελέτης: Γ. Βασιλείου	Σχέδιο: Κ. Μιχαήλ
Έλεγχος: Μ. Καρεκλάς	Έγκριση: Α. Αριστοτέλους
Κλίμακα: 1:10,000	Ημερομηνία: Ιανουάριος 2016
Αρ. Σχεδίου: ΔΠ/Ε2015/ΠΑΦ ΙΙΙ/03	Αρ. Γνωστοποίησης: